

«Утверждаю»
Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
муниципального района
Волгоградской области
Сергей Сергеевич
Быковский 2012г.



АКТ

о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Волжекая.38
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 34:02:000000:0000:18:204:001:003916970
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки 1966г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 33.4%
6. Степень фактического износа 51%
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - нет
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир -12
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества _____
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____
18. Строительный объем 2174 куб. м
19. Площадь: кв. м
 - а) многоквартирного дома с поджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 395.3 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 538.1 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 194.3
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 58.2 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.Фундамент	Ленточно-кирпичный, толщиной 60см	Видимых дефектов нет
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные толщиной 55 см Кирпичные деревянные толщиной 5см-40см	Удовлетворительное удовлетворительное
3.Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4.Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные	Железобетонная плита, побелено, оклеено потолочной плиткой	удовлетворительное
5.Крыша	шиферная	Трещины, просветы
6.Полы	Дощатые, окрашено, в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня-линолеум	Стертости в ходовых местах
7.Проемы Окна двери	Двойные створные простые	Нарушение окрасочного слоя, местами рамы рассохлись, щели в притворах, просели
8.Отделка		

Внутренняя наружная		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Ванны напольные		
Электроплиты		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электрообеспечение		удовлетворительное
Холодное водоснабжение	Центральный	Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
Газоснабжение	Центральное	хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		
Калориферы		
АГВ	Индивидуальное от АГВ	хорошее
Сантех. приборы		удовлетворительное
11. Крыльца		Трещины, выкоды

Председатель жилищной комиссии



К.В. Гордеев

«Утверждаю»
Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
района Волгоградской области
В.В. Вержиенко
14 мая 2012г.



АКТ
о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Волжская, 39
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
34:02:000000:0000:18:204:002:000020810
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1966г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 33,4%
6. Степень фактического износа 51%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - нет
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 12
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 2214 куб. м
19. Площадь: кв. м
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 395,3 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 537,6 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 189,4
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 58,2

кв. м

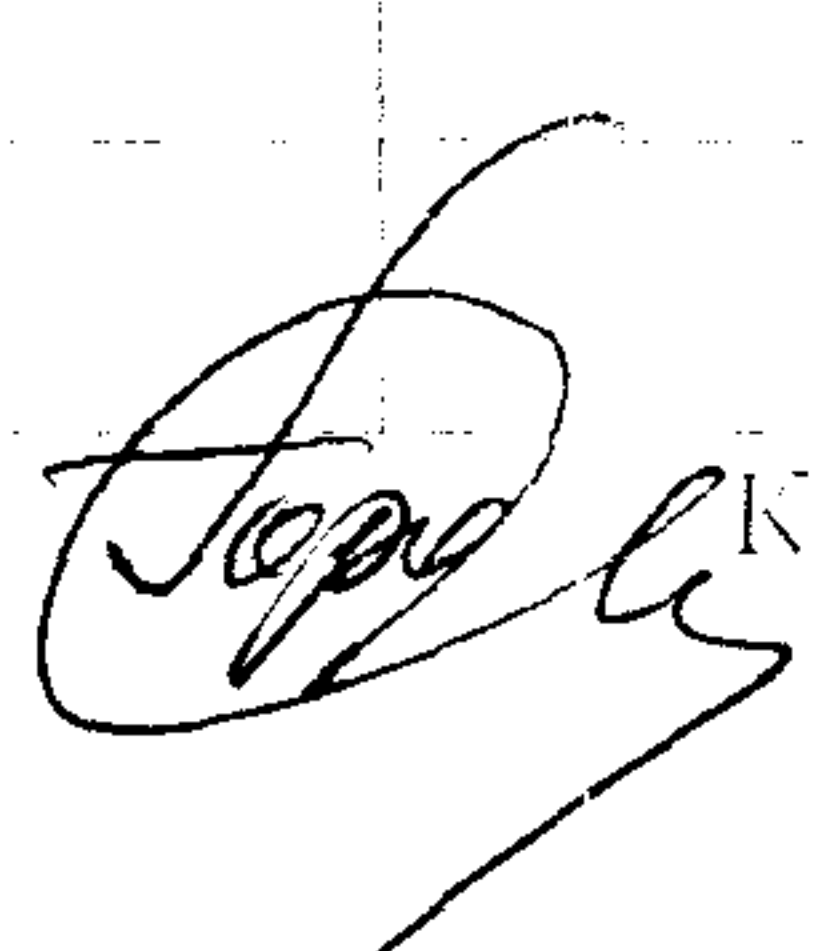
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,

техническое состояние

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.Фундамент	Ленточно-кирпичный, толщиной 60см	Видимых дефектов нет
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные толщиной 55 см Кирпичные деревянные толщиной 5см-40см	Удовлетворительное удовлетворительное
3.Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4.Перекрытия Чердачные Междуплажные Подвальные	Железобетонная плита, побелено, оклеено потолочной плиткой	удовлетворительное
5.Крыша	шиферная	Трещины, просветы
6.Полы	Дощатые, окрашено, в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня-гостиная	Стертости в ходовых местах
7.Проемы Окна двери	Двойные створные простые	Нарушение окрасочного слоя местами, рамы рассохлись, щели в притворах, просели
8.Отделка		

Внутренняя		
наружная		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Водопроводы		
Электроплиты		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроснабжение		удовлетворительное
Холодное водоснабжение	Центральный	Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
Газоснабжение	Центральное	хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		
Калориферы		
АГВ	Индивидуальное от АГВ	хорошее
Сантехприборы		удовлетворительное
11. Крыльца		Трещины, выколы
Председатель жилищной комиссии	 К.В. Гордеев	

141



**о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса**

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	318,3
---	-------

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

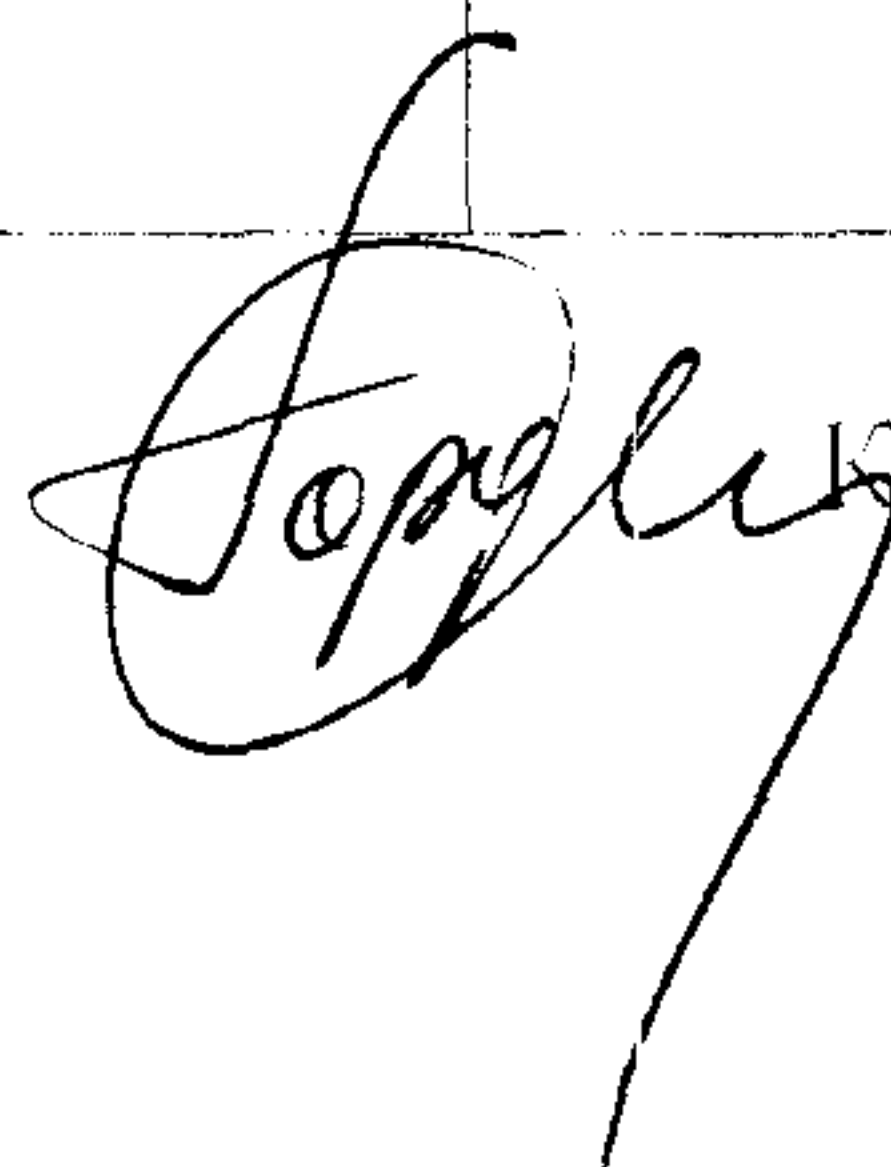
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный кирпичный	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные кирпичные	Удовлетворительное удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия Чердачные Междуетажные Подвальные	Деревянное отепленное, штукатурено, побелено Железобетонная плита	удовлетворительное
5. Крыша	шиферная	хорошее
6. Полы	дощатые	Стертости в ходовых местах
7. Проемы Окна двери	Двойные створные тростые	удовлетворительное
8. Отделка Внутренняя наружная	Оклеено обоями, скрашено	удовлетворительно
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		

Ванны напольные		
Электроплиты		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация	Отсутствует	
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Нет	
Вентиляция		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Холодное водоснабжение	Центральный	
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	
Газоснабжение	Центральное.	
Отопление(от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		
Калориферы		
АГВ		
11.Крыльца		Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии



К.В.Гордеев

«Утверждаю»
Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
муниципального района
Волгоградской области
В.В. Сергиенко
«24» мая 2012 г.



АКТ
о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме
 1. Адрес многоквартирного дома: Ленина, 2А
 2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 34:02:000000:0000:18:204:001:003916130
 3. Серия, тип постройки _____
 4. Год постройки 1966.
 5. Степень износа по данным государственного технического учета 35,7%
 6. Степень фактического износа 51%
 7. Год последнего капитального ремонта нет данных
 8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
 9. Количество этажей 2
 10. Наличие подвала - нет
 11. Наличие цокольного этажа - нет
 12. Наличие мансарды - отсутствует
 13. Наличие мезонина - отсутствует
 14. Количество квартир - 16
 15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества _____
 16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
 17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____
 18. Строительный объем 2441 куб. м
 19. Площадь кв. м
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкапами, коридорами и лестничными клетками - 621,9 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 412,2 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 209,7
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____
 22. Уборочная площадь общих коридоров 51,6 кв. м
 23. Уборочная площадь других помещений общего пользования _____

(включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 305.3

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный кирпичный	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные кирпичные	Удовлетворительное удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия Чердачные Междуэтажные Подвальные	Деревянное отепленное, општукатурено, побелено Железобетонная плита	удовлетворительное
5. Крыша	шиферная	хорошее
6. Полы	дощатые	Стертости в ходовых местах
7. Проемы Окна двери	 Двойные створные простые	удовлетворительное
8. Отделка Внутренняя наружная	Оклеено обоями, окрашено	удовлетворительно
9. Механическое, электрическое, санитарно-		

техническое и иное оборудование		
Ванны напольные		
Электроплиты		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация	Отсутствует	
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Нет	
Вентиляция		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электрообеспечение	Скрытая проводка	
Холодное водоснабжение	Центральный	
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	
Газоснабжение	Центральное	
Отопление(от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		
Калориферы		
АГВ		
11.Крыльица		Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии



К.В.Гордеев

Венник

AKT

- 5

(включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 48.8

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

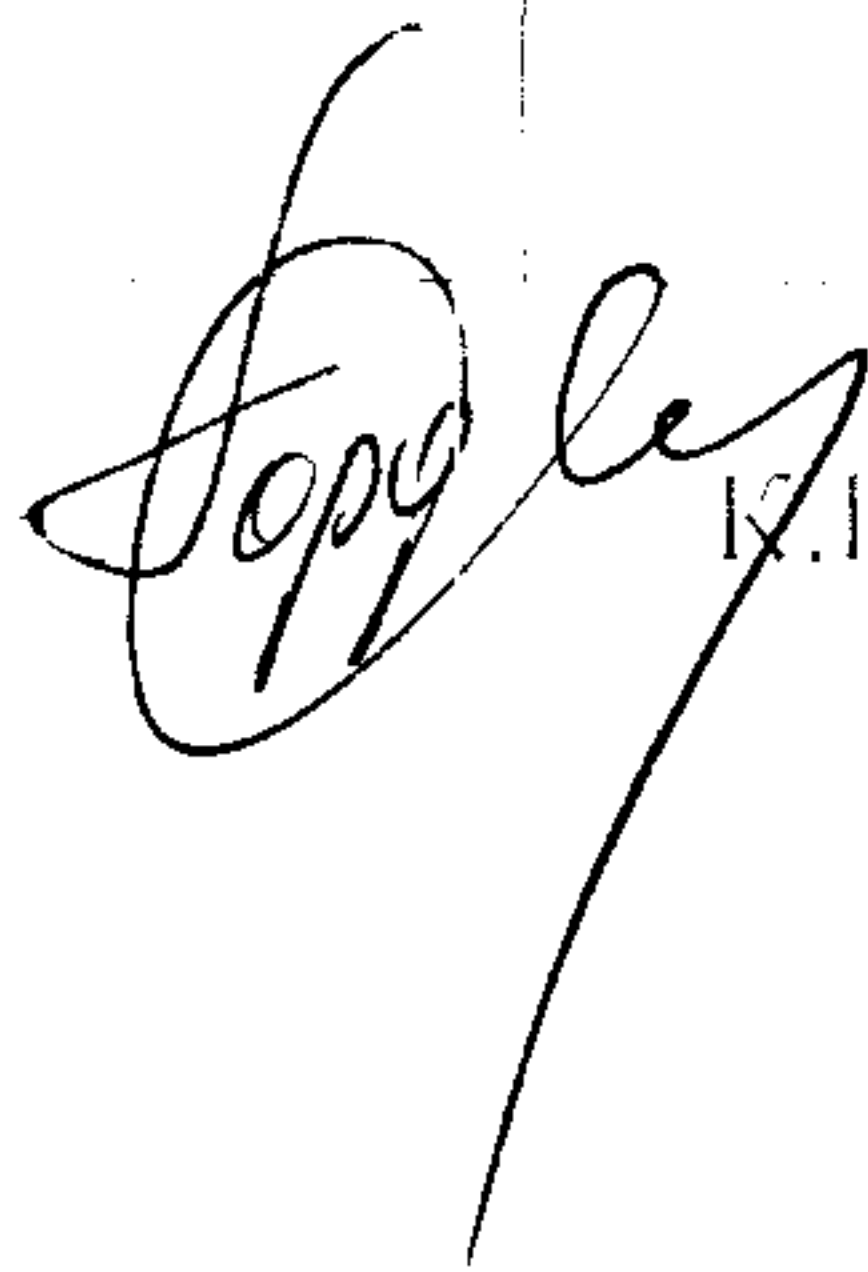
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.Фундамент	Ленточный кирпичный	Видимых дефектов нет
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные кирпичные	Удовлетворительно удовлетворительно
3.Перегородки	кирпичные	удовлетворительно
4.Перекрытия Чердачные Междуетажные Подвальные	Деревянное утепленное, ондукагурено, побелено Железобетонная плита	удовлетворительно
5.Крыша	шиферная	трещины
6.Полы	дощатые	Стертости ходовых местах
7.Проемы Окна двери	Двойные створные простые	удовлетворительно
8.Отделка Внутренняя наружная	Оклеено обоями, окрашено	удовлетворительно
9.Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		

Ванны напольные		
Электролиты		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация	Отсутствует	
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Нет	
Вентиляция		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Холодное водоснабжение	Центральный	
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	
Газоснабжение	Центральное	
Отопление(от внешних котельных)	Индивидуальное от АГВ	
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		
Калориферы		
АГВ		
11.Крыльцо		Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии



К.В.Гордеев

«Утверждаю»

Глава Администрации



В.В.Сергиенко
«29» мая 2012г.

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина.4А
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
34:02:000000:0000:18:204:001:003916400
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1966г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 33.3%
6. Степень фактического износа 51%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - нет
11. Наличие цокольного этажа
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 2637 куб. м
19. Площадь: кв. м
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 637.9 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 393.3 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 244.6
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 48,8

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

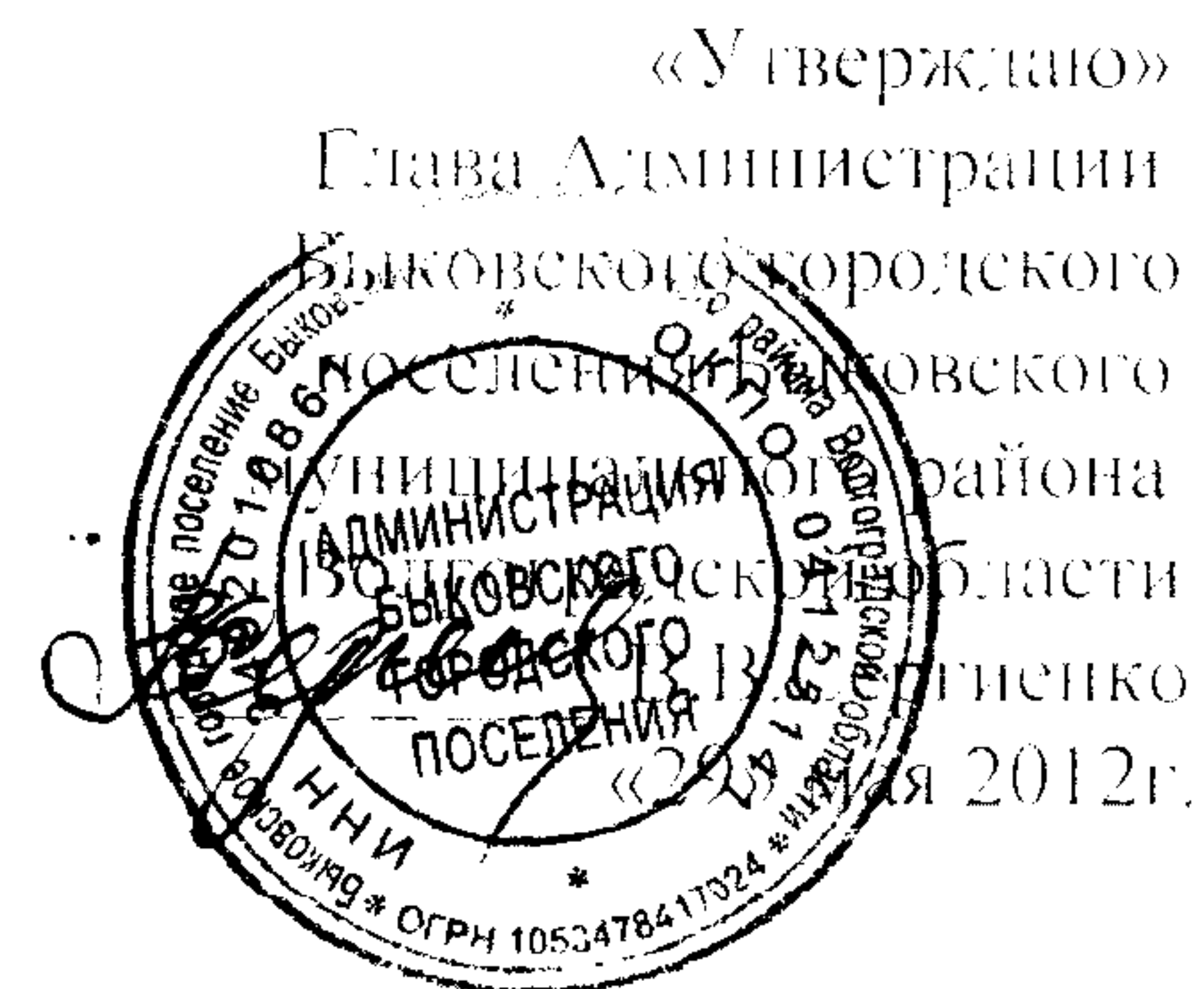
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный кирпичный	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные кирпичные	Удовлетворительно удовлетворительно
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительно
4. Перекрытия Чердачные Междуетажные Подвальные	Деревянное утепленное, опилукатурено, побелено Железобетонная плита	удовлетворительно
5. Крыша	тнфферная	хорошее
6. Полы	дощатые	Стертости ходовых местах
7. Проемы Окна двери	Двойные створные простые	удовлетворительно
8. Отделка Внутренняя наружная	Оклеено обоями, окрашено	удовлетворительно
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		

Ванны напольные		
Электроплиты		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация	Отсутствует	
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Нет	
Вентиляция		
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электрооснабжение	Скрытая проводка	
Холодное водоснабжение	Центральный	
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	
Газоснабжение	Центральное.	
Отопление(от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		
Калориферы		
АГВ	Индивидуальное от АГВ	
11.Крыльца		Трендины, выходы

Председатель жилищной комиссии



К.В.Гордеев



АКТ
о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме
1. Адрес многоквартирного дома: Менина.4Б
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 34:02:000000:0000:18:204:001:003890040
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1964г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 32,35
6. Степень фактического износа 51%
7. Год последнего капитального ремонта нет данных
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - есть
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 4204 куб. м
19. Площадь: кв. м
- а) многоквартирного дома с подъездами, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 720,6 кв. м
- б) жилых помещений (общая площадь квартир) 483,3 кв. м
- в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
- г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 237,3 кв.м
22. Уборочная площадь общих коридоров 66,8 кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования

(включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 359,1

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

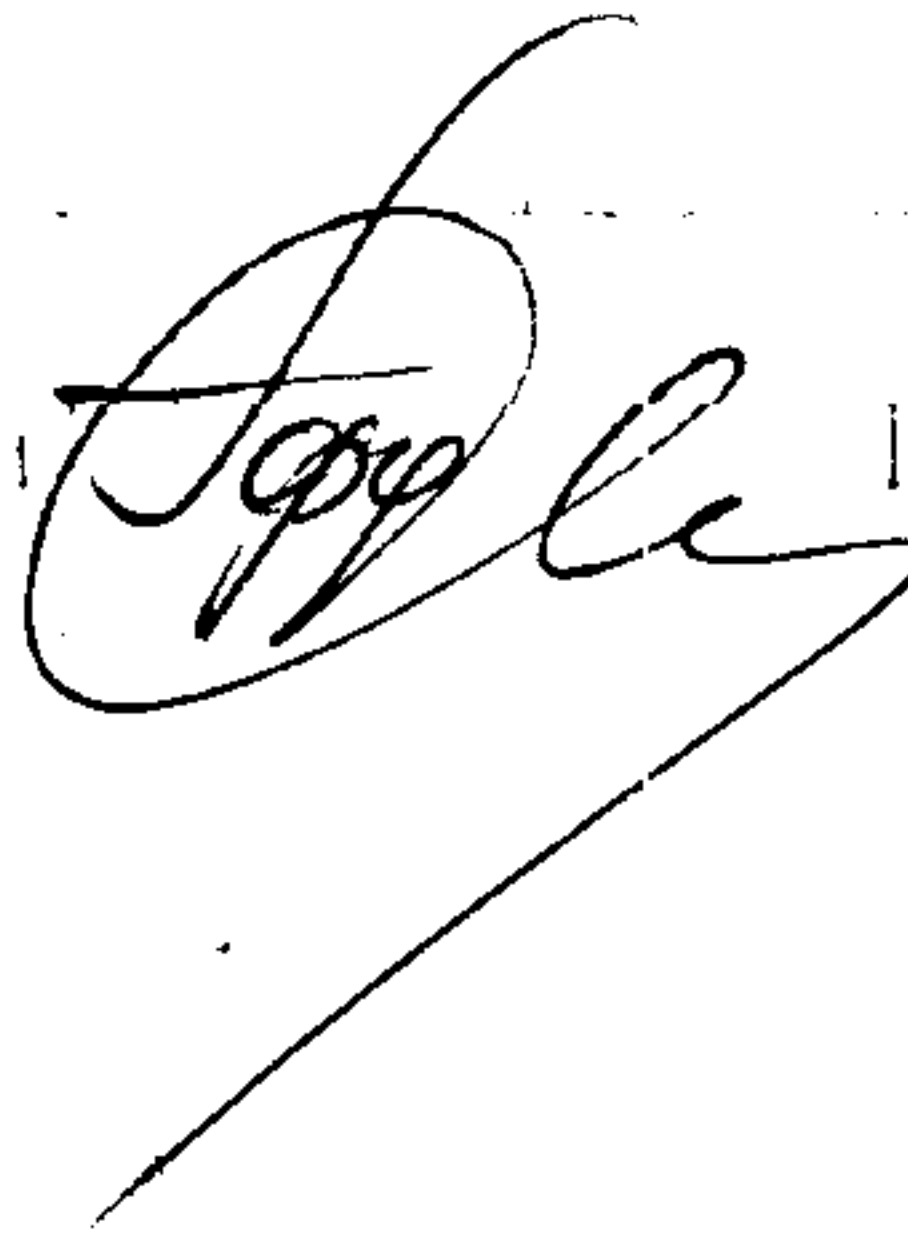
II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточно-сборный из железобетонных блоков, толщиной 50см	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные из силикатного кирпича толщиной 55 см Кирпичные из силикатного кирпича, гипсолитовые толщиной 12см-40см	Удовлетворительное удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия Чердачные Междуетажные Подвальные	Железобетонная плита	удовлетворительное
5. Крыша	шиферная	Трещины отдельных листов, продувание
6. Полы	ДВП, ДВП окрашено, в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня- линолеум	Стертости в ходовых местах

7. Проемы		
Окна	Двойные створные	Нарушение окрасочного слоя, местами рамы
двери	простые	рассохлись, щели в притворах, просели
8. Отделка		
Внутренняя		
наружная		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Ванны напольные		
Электроплиты		
Телефонные сети		
Иное оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроснабжение		удовлетворительное
Холодное водоснабжение		Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение		Удовлетворительное
Газоснабжение		хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		

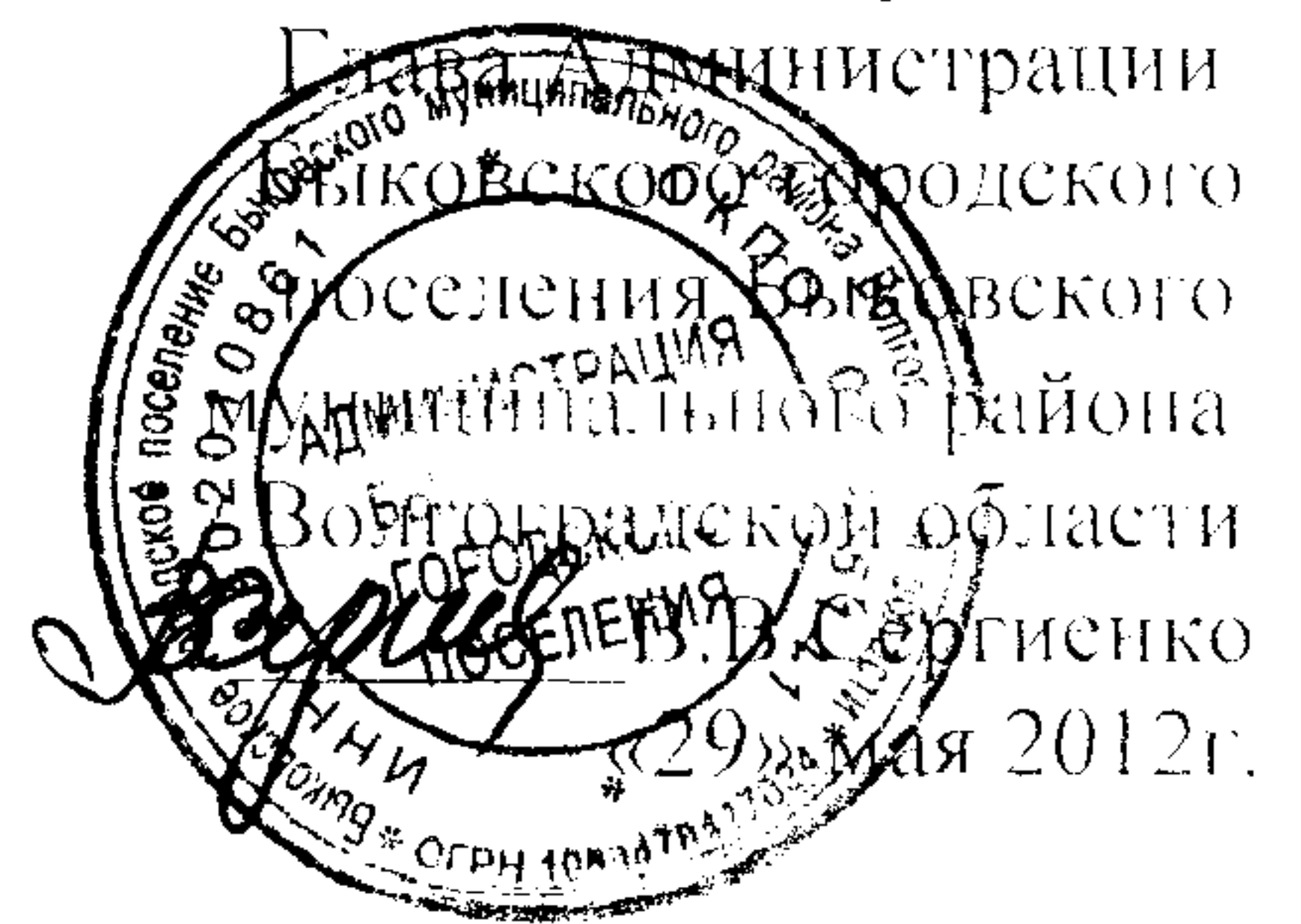
Калориферы		
АГВ	Индивидуальное	от хорошего
Сантех.приборы	АГВ	удовлетворительное
П.Крыльца		Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии



К.В.Гордеев

«Утверждаю»



АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина.53
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 34:02:000000:0000:18:204:001:003915140
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки 1964г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 33,2%
6. Степень фактического износа 51%
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - есть
11. Наличие цокольного этажа _____
12. Наличие мансарды -отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир -12
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества _____
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____
18. Строительный объем 3438 куб. м
19. Площадь: кв. м
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 811,9 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 761,9 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 297,3
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м _____
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования _____

(включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 50,0

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

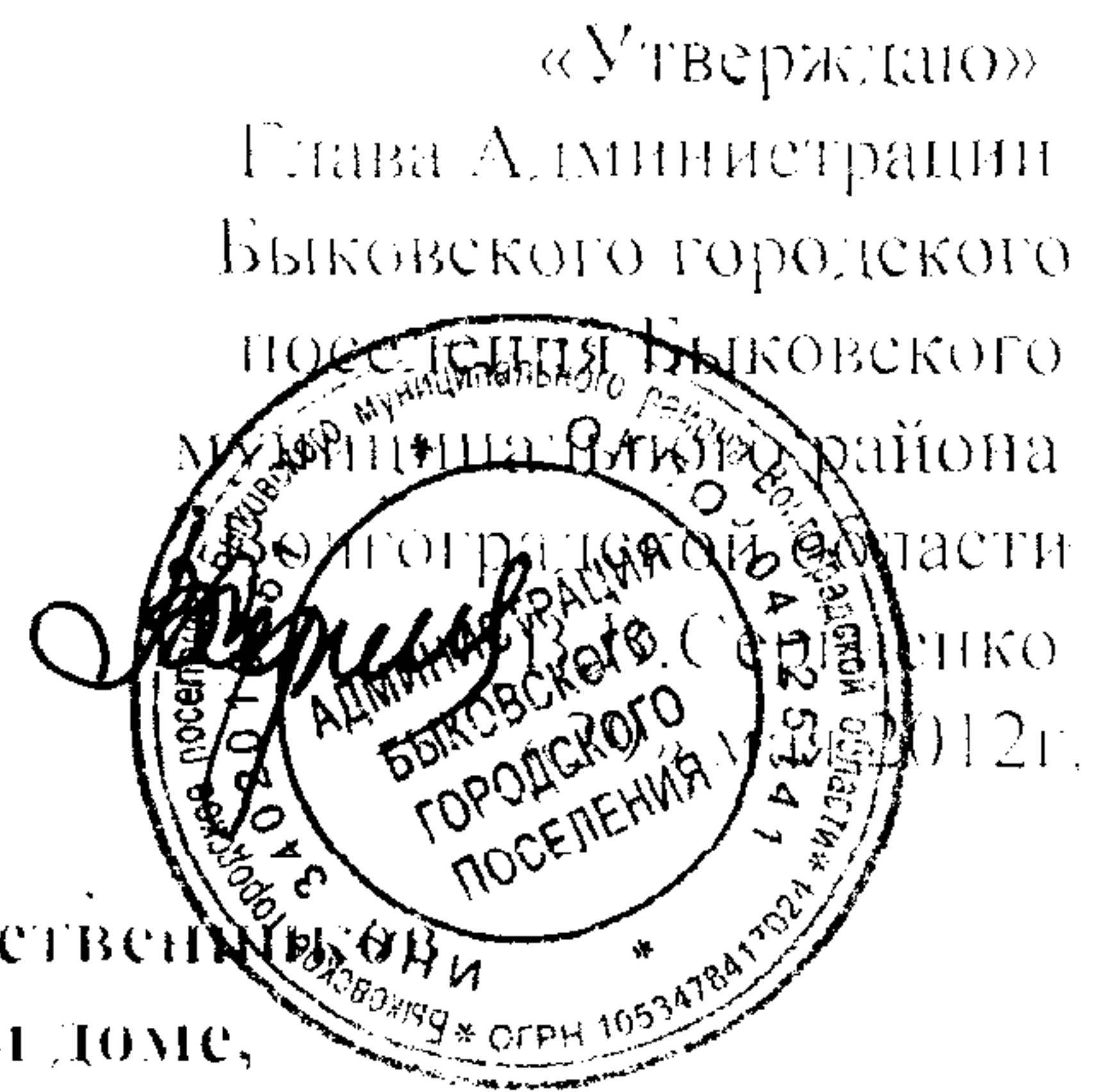
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.Фундамент	Легочный бетонный	Видимых дефектов нет
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные Кирпичные	Удовлетворительное удовлетворительное
3.Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4.Перекрытия Чердачные Междуетажные Подвальные	Железобетонные плиты,обелены	удовлетворительное
5.Крыша	шиферная	Трещины
6.Полы	Железобетонные плиты обиты досками	удовлетворительное
7.Проемы Окна двери	Двойные створные простые	удовлетворительное
8.Отделка Внутренняя наружная	Оклеено обоями, окрашено	удовлетворительное
9.Механическое,электрическое,санитарно-техническое и иное оборудование		

Ванны напольные		
Электроплиты		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Холодное водоснабжение	Центральный	
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	
Газоснабжение	Центральное	
Отопление(от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		
Калориферы		
АГВ	Индивидуальное от АГВ	
Сантех.приборы		
11.Крыльцо		Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии



К.В.Гордеев



АКТ
о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме
1. Адрес многоквартирного дома: Ленина.6А
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 34:02:000000:0000:18:204:002:000020890
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1958г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа - 61%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - нет
11. Наличие цокольного этажа
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир -16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 2441 куб. м
19. Площадь: кв. м
- а) многоквартирного дома с поджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 623,1 кв. м
- б) жилых помещений (общая площадь квартир) 412,5 кв. м
- в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 210,6
- г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 51,6

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

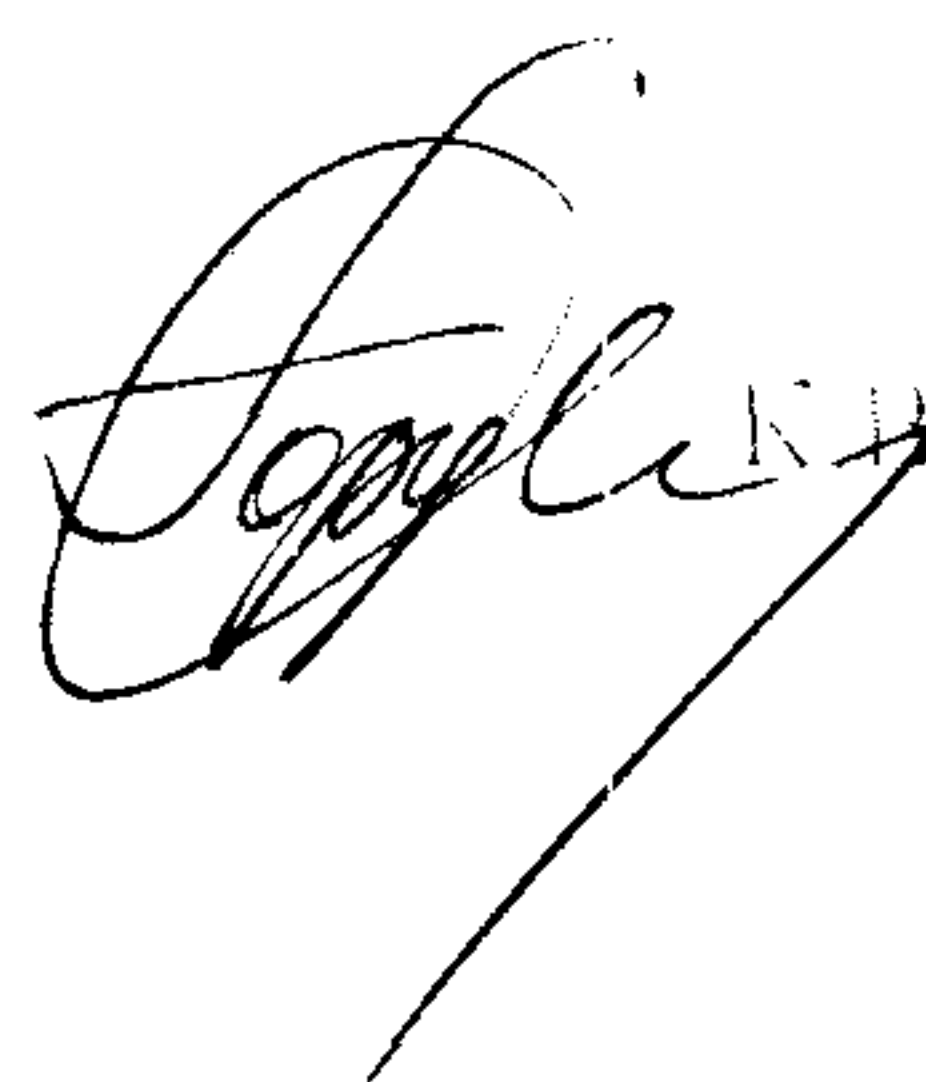
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный кирпичный	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	Удовлетворительное
	кирпичные	удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия	Деревянное	удовлетворительное
Чердачные	отепленное, опилукагурено, побелено	
Междуэтажные		
Подвальные	Железобетонная плита	
5. Крыша	плоская	хорошее
6. Полы	дощатые	Стертости в ходовых местах
7. Проемы		удовлетворительное
Окна	Двойные створные	
двери	простые	
8. Отделка	Оклеено обоями, окрашено	удовлетворительно
Внутренняя		
наружная		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Ванны и душевые		

Электроплиты		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электрооснабжение	Скрытая проводка	
Холодное водоснабжение	Центральный	
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	
Газоснабжение	Центральное.	
Отопление(от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		
Калориферы		
АГВ		
II.Крыльцо		Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии

 К.Д. Гордесов

«Утверждаю»

Глава Администрации
Быковского городского

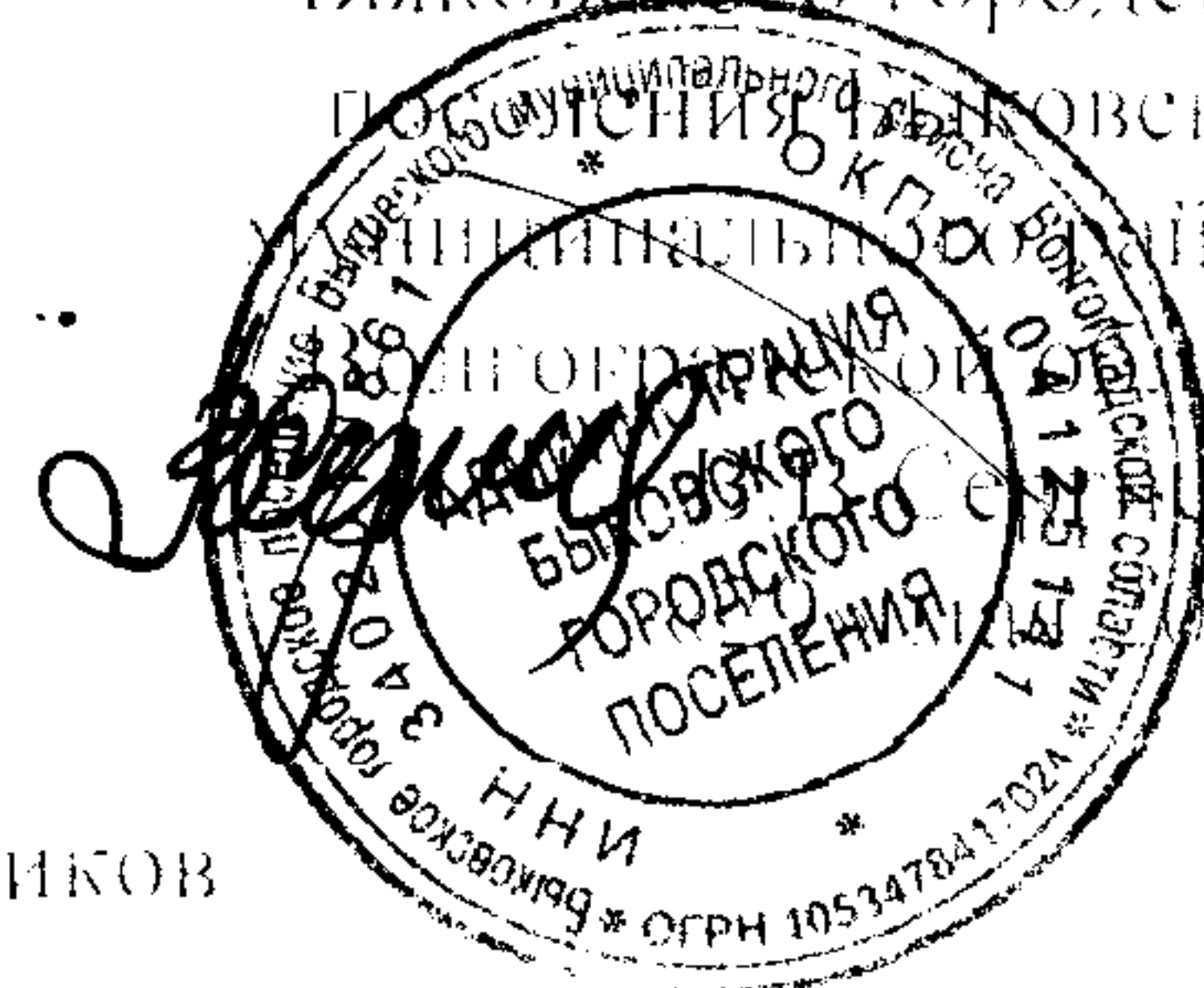
поселения Быковского

муниципального района

Быковский городского

поселения

12.1



АКТ

о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина, 7А
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
34:02:000000:0000:18:204:001:160924590
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1974г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 34,8%
6. Степень фактического износа 51%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - нет
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 2441 куб. м
19. Площадь: кв. м
 - а) многоквартирного дома с подвалами, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 629,2 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 420,2 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 209,0
20. Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (исключая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 51,6

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

III. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный кирпичный	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные кирпичные	Удовлетворительное удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия Чердачные Междуетажные Подвальные	Деревянное отесненное, опилукатурено, побелено Железобетонная плита	удовлетворительное
5. Крыша	шиферная	хорошее
6. Полы	дощатые	Стертости в ходовых местах
7. Проемы Окна двери	Двойные створные простые	удовлетворительное
8. Отделка Внутренняя наружная	Оклеено обоями, окрашено	удовлетворительно
9. Механическое, электрическое, санитарно- техническое и иное оборудование Ванны напольные		

Электронщики		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Стилизация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электрооснабжение	Скрытая проводка	
Холодное водоснабжение	Центральный	
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	
Газоснабжение	Центральное.	
Отопление(от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Нет.		
Канализеры		
ЛЭВ	Индивидуальное от ЛЭВ	
П.Крыша		Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии



К.В.Гордеев

«Утверждаю»

Глава Администрации

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа

Брянского областного городского округа



АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме
1. Адрес многоквартирного дома: Ленина.8А
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 34:02:000000:0000:18:204:001 003914080
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1972г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 35,7%
6. Степень фактического износа 51%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - есть
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир -16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 4815 куб. м
19. Площадь: кв. м
- а) многоквартирного дома с подвалами, балконами, шкапами, коридорами и лестничными клетками - 699,4 кв. м
- б) жилых помещений (общая площадь квартир) 451,0 кв. м
- в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 248,4
- г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 71,4

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

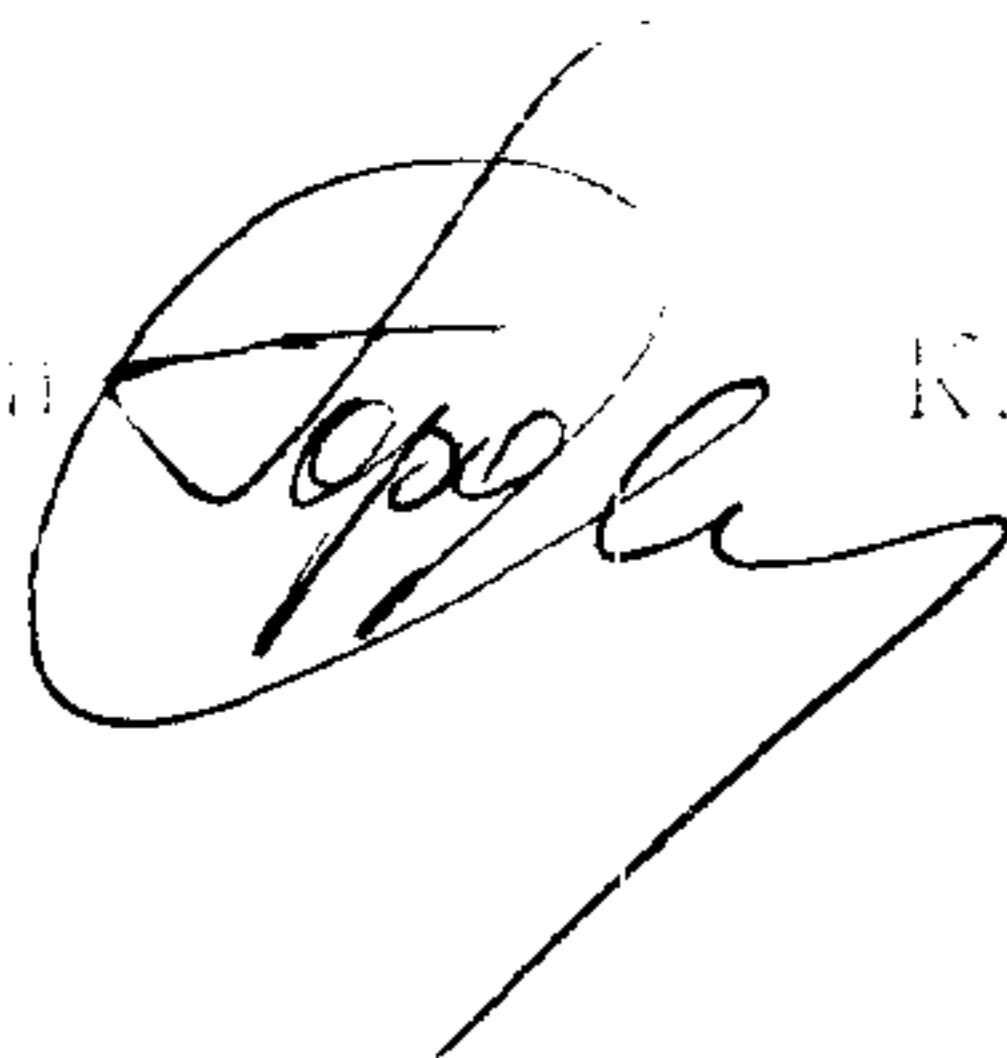
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Лесточный кирпичный	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные кирпичные	Удовлетворительное удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия Чердачные Междуподвальные Подвальные	Деревянное отесненное, опилукагурено, побелено Железобетонная плита	удовлетворительное
5. Крыша	металлическая	трещины
6. Полы	дощатые	Стертости в ходовых местах
7. Проемы Окна двери	Двойные створные простые	удовлетворительное
8. Отделка Внутренняя наружная	Отеснено окрашено обоями	удовлетворительно
9. Механическое, электрическое, санитарно- техническое и иное оборудование Ванны, ванночные		

Электроинтты		
Телефонные сети		
И оборудование сети проводного радиовещания		
Сигнализация		
Мультипровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутрьдомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электрообеспечение	Скрытая проводка	
Холодное водоснабжение	Центральный	
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	
Газоснабжение	Центральное	
Отопление(от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Печи		
Калориферы	Индивидуальное от АГВ	
АГВ		
11. Крыша		Трещины, выходы

Председатель жилищной комиссии



К.В.Гордеев

«Утверждаю»
Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
района
Липецкой области
С.С. Сергеев
12.05.2012г.



АКТ
о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме
1. Адрес многоквартирного дома: Ленинградский пр. 813
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
34:02:000060:0000:18:204:001.003914660
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1985г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 30,5%
6. Степень фактического износа 48%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 3
10. Наличие подвала - есть
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 31
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 6053 куб. м
19. Площадь: кв. м
а) многоквартирного дома с подвалами, балконами, лоджиями, коридорами и лестничными клетками - 1285,7 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 740,3 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 245,4
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
20. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
21. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 352,8

кв. м

24. Планиция земельного участка, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточный бетонный	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия Чердачные Междуетажные Подвальные	Железобетонные плиты, побелены	удовлетворительное
5. Крыша	плитерная	трещины
6. Полы	Железобетонные плиты обиты досками	удовлетворительное
7. Проемы Огни двери	Двойные створные простые	удовлетворительное
8. Отделка Внутренняя наружная	Отделено обоями, окрашено	удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно- техническое и иное оборудование Водопроводные		

Электросети	
Телефонные сети	
II Оборудование сети проводного радиосвязи	
Стилизация	Отсутствует
Мусоропровод	Отсутствует
Лифт	Нет
Вентиляция	
10. Внутрисетевые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг	
Электроснабжение	Скрытая проводка
Холодное водоснабжение	Центральный
Горячее водоснабжение	
Водоотведение	Центральное
Газоснабжение	Центральное
Отопление(от внешних котельных)	
Отопление (от домовой котельной)	
Чем	
Канализация	
ЛГВ	Индивидуальное
Сантехприборы	
III Крыши	Трещины, выходы

Председатель жилищной комиссии



К.В. Гордеев

«Утверждаю»

Глава Администрации

Брянского городского

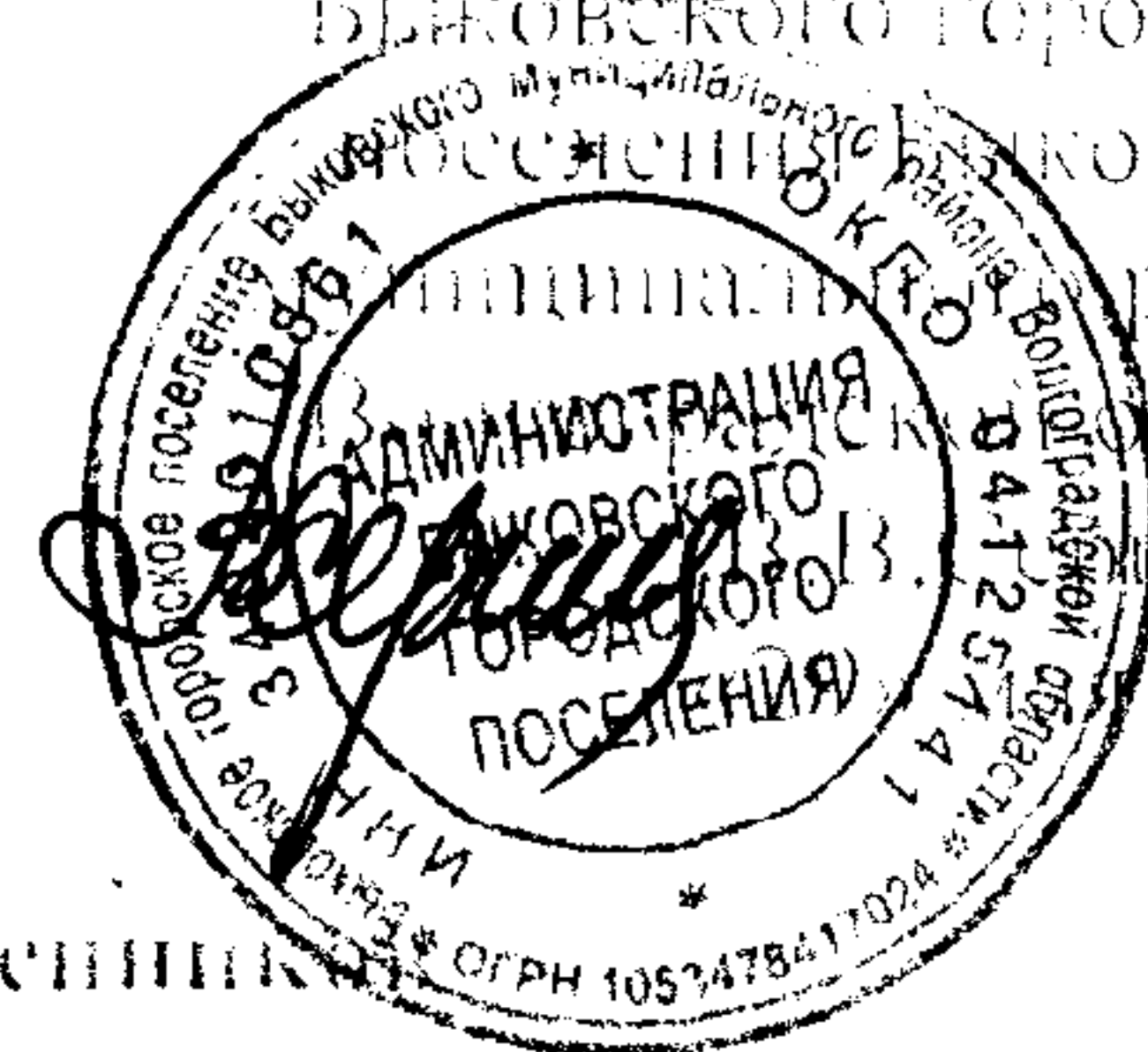
поселения

Брянского района

Брянской области

Иваненко

2012г.



АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина.9Б

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)

34:02:000000:0000:18:204:001:003914850

3. Серия, тип постройки

4. Год постройки 1966г.

5. Степень износа по данным государственного технического учета 32,35%

6. Степень фактического износа 51%

7. Год последнего капитального ремонта

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

9. Количество этажей 2

10. Наличие подвала - есть

11. Наличие цокольного этажа - нет

12. Наличие мансарды - отсутствует

13. Наличие мезонина - отсутствует

14. Количество квартир - 16

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

18. Строительный объем 2441 куб. м

19. Площадь кв. м

а) многоквартирного дома с подвоями, балконами, лоджиями, коридорами и лестничными клетками - 436,0 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 628,3 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

134,2

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

22. Заборонная площадь общих коридоров кв. м

23. Заборонная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 51,6 кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

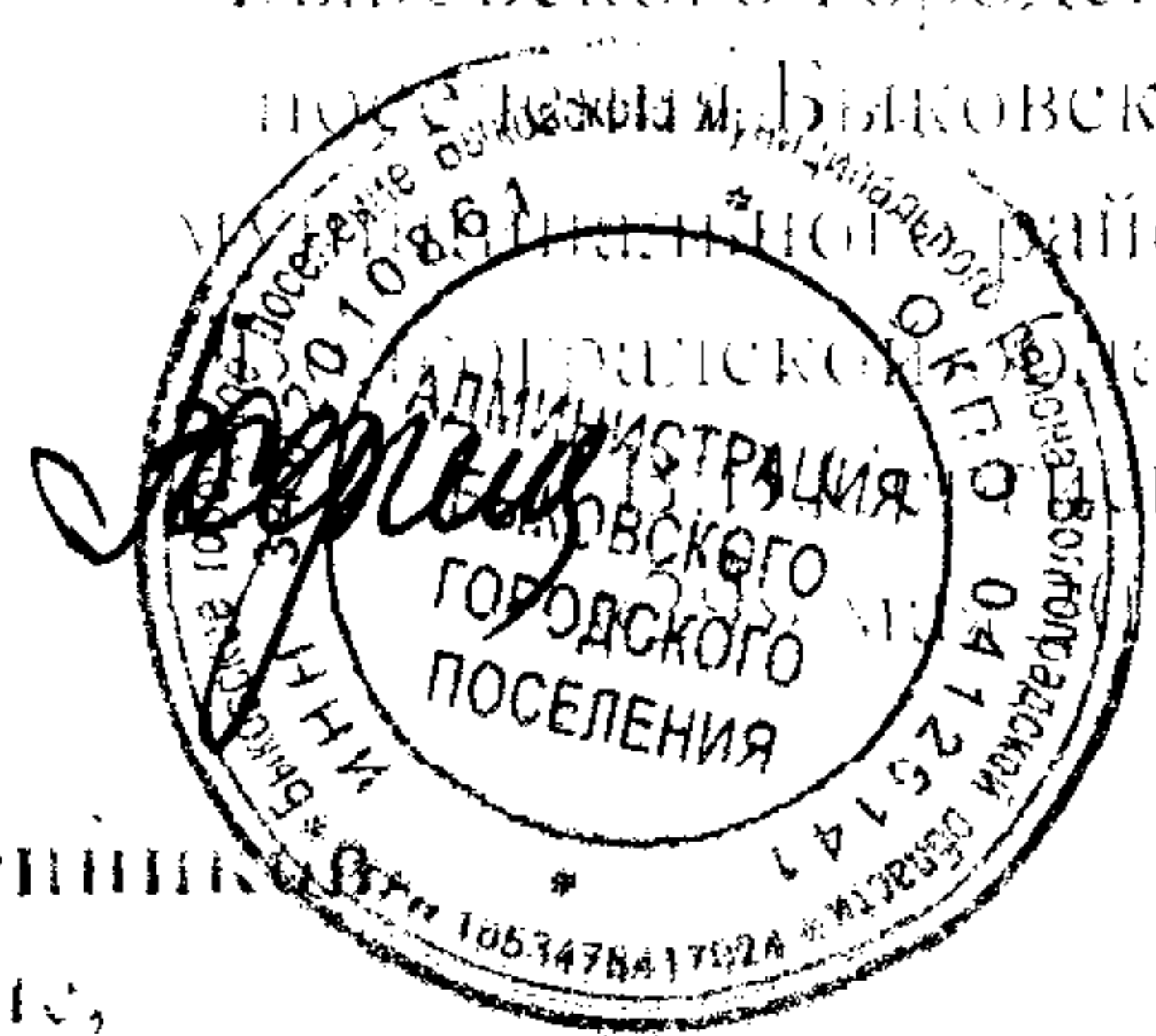
II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.Фундамент	Железобетонный из железобетонных блоков, толщиной 60см	Видимых дефектов нет
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные из силикатного кирпича толщиной 55 см	Удовлетворительное
	Кирпичные из силикатного кирпича, гипсолитовые толщиной 15см-40см	удовлетворительное
3.Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4.Перекрытия	Железобетонная плита	удовлетворительное
Чердачные		
Междуквартирные		
Подвальные		
5.Крыша	нифренная	Трещины, отслаивание листов, продувание
6.Полы	Дощатые, ДВП окрашено, в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня-линолеум	Стертости в ходовых местах
7.Проемы		Нарушение
Окна	Двойные створные	окрасочного слоя, местами рамы
Двери	простые	рассохлись, щели в притворах, просели

8. Другие жи-		
Внутренняя		
наружная		
9. Механическое, электрическое, санитарно- техническое и иное оборудование		
Ванные комнаты		
Электрощиты		
Телефонные сети		
II. Оборудование сетей проводного радиосвязи		
Связьная		
Мультипровод	Отсутствует	
Дифр	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутрьдомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электропитание		удовлетворительное
Холодное водоснабжение	Центральный	Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
Газоснабжение	Центральное	хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от домового котельной)		
Цент		
Канализация		
ЛДН	Индивидуальное ЛДН	от хорошего удовлетворительное
Сантехприборы		удовлетворительное
III. Крыша		Требуется ремонт
Председатель жилищной комиссии	 К. В. Горбун	

«Утверждено»

Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
муниципального района



АКТ

о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина.10А
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
34:02:000600:0000:13:204:001:00391-4010
3. Серия, тип постройки
4. Этаж постройки 1/203г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 35,7%
6. Степень фактического износа 51%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - нет
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 2441 куб. м
19. Площадь кв. м
а) многоквартирного дома с подвалами, балконами, цоколями, коридорами и лестничными клетками - 614,2 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 393,2 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 221,0
20. Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
21. Оборотная площадь общих коридоров кв. м
22. Оборотная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 48,0

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

11. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

Наименование конструктивных элементов

Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)

Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома

1. Фундамент

Лесточный кирпичный

Видимых дефектов нет

2. Наружные и внутренние капитальные стены

Кирпичные кирпичные

Удовлетворительное

3. Перегородки

кирпичные

удовлетворительное

4. Деревянные

Деревянное

удовлетворительное

Чердачные

отделенное

Менее капитальные

опишукатурено

Подвальные

побелено

5. Крыши

Железобетонная плита

трещины

6. Полы

линолеумная

Стертости

7. Лестницы

Двойные створные простые

ходовых местах удовлетворительное

Окна

двери

8. Отделка

Оклеено обоями

удовлетворительно

Внутренняя

окрашено

вирскал

9. Скрытое электрическое и санитарно-техническое и иное оборудование

Ванна, стальные

Электроплиты

Телефонные сети

11. Оборудование сети проводного радиосвязи

Сигнализация

Отсутствует

Мультипровод

Отсутствует

Интер

Нет

Вентиляция

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг

Скрытая проводка

Тех.снабжение	Центральный	
Холодное водоснабжение		
Горячее водоснабжение	Центральное	
Водоотведение	Центральное	
Газоснабжение		
Отопление(от внешних котельных)		
Отопление(от домовой котельной)		
Батареи		
Котлоагрегат	Индивидуальное	от
АДГ	АДГ	
П.Крыша		Трещины, выходы

Председатель жилищной комиссии



К.В.Гордеев

«Утверждено»
Глава Администрации
Былковского городского
поселения Быковского
района Волгоградской области
«10» июля 2012г.



АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина, 10Б
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 34:02:000000:0000:18:204:001:003916070
3. Серия, тип постройки 1-1-1-1
4. Год постройки 1964г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 26,5%
6. Степень фактического износа 51%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - есть
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в данном многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 2568 куб. м
19. Площадь кв. м:
 - а) многоквартирного дома с подвалами, балконами, лоджиями, коридорами и лестничными клетками - 442,9 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 631,7 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 212,7
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
 - 1. Укороченная площадь общих коридоров кв. м
 - 2. Укороченная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 49,2 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточно-сборный из железобетонных блоков, толщиной 60см	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные из силикатного кирпича толщиной 55 см Кирпичные из силикатного кирпича, гиперлитовые толщиной 15см-40см	Удовлетворительное удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия Чердачные Междуплановые Подвальные	Железобетонная плита	удовлетворительное
5. Крыша	инферная	хорошее
6. Полы	Дощатые, ДВП окрашено, в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня- гостиная	Стертости в холодных местах
7. Проземы Окна Двери	Двойные створные простые	Нарушение окрасочного слоя местами, рамы рассохлись, щели в притворах, просели
8. Отопление		

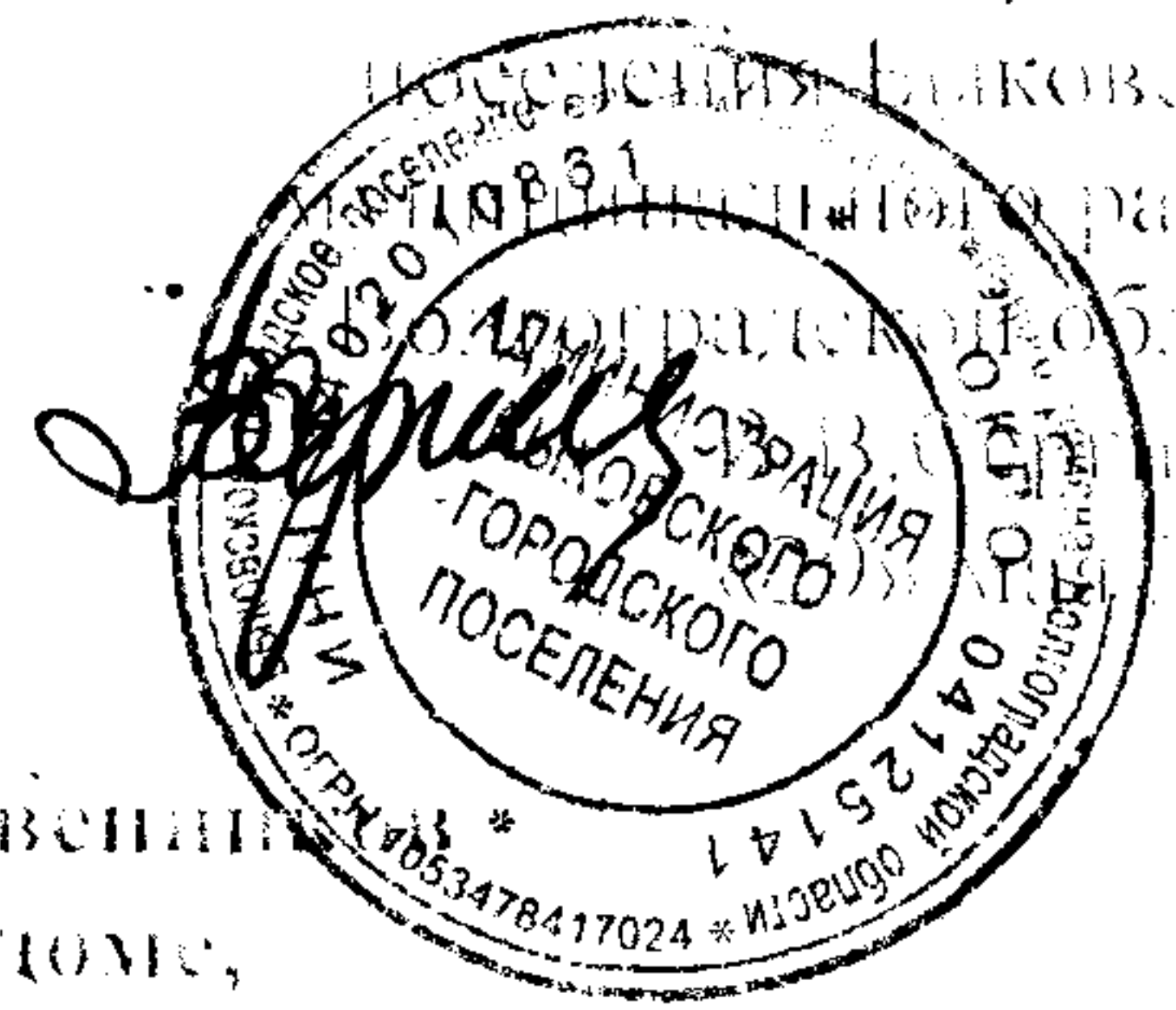
Внутренняя		
наружная		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Ванно-бачковые		
Декоративные		
Телефонные сети		
II. Оборудование сетей проводного радиовещания		
Спутниковые		
Микропроцессор	Отсутствует	
Дифф	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
III. Внутрисетевые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электрообеспечение		удовлетворительное
Холодное водоснабжение	Центральное	Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
Газоснабжение	Центральное	хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от думовой котельной)		
Наличие		
Канализация		
АВ	Индивидуальное	от хорошее
Система приборов	АВ	удовлетворительное
II. Крыши		Трещины, выходы

Председатель жилищной комиссии



К.В. Гордеев

«Утверждено»
Глава Администрации
Быховского городского
поселения Быховского
района
Администрация
Быховского
городского
поселения
2012г.



АКТ

о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина.10/3

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)

34:02:000000:0000:18:204:001:003916030

3. Серия, тип постройки

4. Год постройки 1971г.

5. Степень износа по данным государственного технического
учета 32,35%

6. Степень фактического износа 50%

7. Год последнего капитального ремонта

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома
аварийным и подлежащим сносу

9. Количество этажей 2

10. Наличие подвала - есть

11. Наличие докового этажа - нет

12. Наличие мансарды - отсутствует

13. Наличие мезонина - отсутствует

14. Количество квартир - 16

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего
имущества

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений
в многоквартирном доме непригодными для проживания

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для
проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании
жилых помещений непригодными для проживания)

18. Строительный объем 2837 куб. м

19. Подвалы кв. м

из многоквартирного дома с подвалами, балконами, шкафами,
коридорами и лестничными клетками - 723,5 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 489,3 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не
входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

234,2

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых
помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном
доме)

21. Уборочная площадь общих коридоров кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования
(включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 63,2

кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов

Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)

Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома

1. Фундамент

Ленточно-сборный из железобетонных блоков, толщиной 60см

Видимых дефектов нет

2. Наружные и внутренние капитальные стены

Кирпичные из силикатного кирпича толщиной 55 см

Удовлетворительное

Кирпичные из силикатного кирпича, гипсоцементные толщиной 15см-40см

удовлетворительно

3. Перегородки

кирпичные

удовлетворительно

4. Перекрытия

Железобетонная плита

удовлетворительно

Чердачные

Междуполочные

Подпольные

5. Двери

миферия

Трещины, отслаивания, пропускание

6. Полы

Долитые ДВП окрашено в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня-линолеум

Стертость в холодных местах

7. Окна

Двойные створные

Нарушение окрасочного слоя, местами рамы рассохлись, щели в

Двери	простые	при tiroрах, просты и
8.0. Сетка		
Внутренняя		
наружная		
9. Технические, электрические, санитарно-техническое и иное оборудование		
Ванна, ванночные		
Оборудование сети проводного радиосвязи		
Спутниковая		
Микропровод	Отсутствует	
Инфр	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутренние и внешние коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение		удовлетворительно
Холодное водоснабжение		Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		ое
Водоотведение		
Газоснабжение		Удовлетворительно
Отопление (от внешних котельных)		ое
Отопление (от домового котельной)		хорошее
Печи		
Канализация		
АГВ	Индивидуальное АГВ	от - хорошее
Сантехприборы		удовлетворительно
П. Крыльца		Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии

 К. Б. Гордеев

«Утверждено»
Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
района
Ленинградской области
Иванченко
2013.



АКТ
о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме
1. Адрес многоквартирного дома: Ленина, 10/5
2. Индексный номер многоквартирного дома (при его наличии)
34:02:0030000-000018:234:002:000028190
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1972г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 32,25%
6. Степень фактического износа 50%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - нет
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 16
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 2837 куб. м
19. Площадь кв. м:
а) многоквартирного дома с подвалами, балконами, лоджиями, коридорами и лестничными клетками - 700,6 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 479,6 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 2,3 кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
20. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
21. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 63,2 кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

26. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточно-сборный из железобетонных блоков, толщиной 60см	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные из силикатного кирпича, толщиной 55 см Кирпичные из силикатного кирпича, гипсоцементные, толщиной 15см-40см	Удовлетворительное удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия	Железобетонная плита	удовлетворительное
5. Верденые		
Мезонинные		
Полотальные		
5. Двери	миферная	Трещины, отдельные швы, продувание
6. Полы	Дощатые, ДВП окрашено, в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня-линолеум	Стертости в ходовых местах
7. Двери		Нарушение
Окна	Двойные створчатые	окрасочного слоя, местами рамы рассохлись, щели в
Двери	престые	

		притворах, просела
8. Отделка		
Внутренняя		
наружная		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Ванные, ваннобывые		
Оборудование сети проводного радиосвязи		
Сигнализация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Диф.	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутрьдомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Центроснабжение		удовлетворительное
Холодное водоснабжение	Центральный	Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
Газоснабжение	Центральное	хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от домового котельной)		
Печи		
Котлоагрегаты		
АГВ	Индивидуальное АГВ	от хорошее
Сантехприборы		удовлетворительное
11. Крыльца		Трещины, выколы
12. Заключение жилищной комиссии		К.В. Гордеев

«Утверждено»

Глава Администрации
Быковского городского

поселения Быковского
муниципального района

Волгоградской области

И.С. Сергиенко

16 мая 2012г.



АКТ

о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме
являющемся объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Чевина, 10/6

2. Инвентарный номер многоквартирного дома (при его наличии)

34:02:0060003/001/3:204/001/003916040

3. Серия, тип постройки

4. Год постройки 1971г.

5. Степень износа по данным государственного технического учета

38,00%

6. Степень фактического износа 50%

7. Год последнего капитально-о ремонта

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

9. Количество этажей 2

10. Наличие подвала - нет

11. Наличие цокольного этажа - нет

12. Наличие мансарды - отсутствует

13. Наличие мезонина - отсутствует

14. Количество квартир - 16

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

18. Упоротельный объем 2859 куб. м

19. Площадь кв. м

а) многоквартирного дома с подвалами, балконами, лоджиями, коридорами и лестничными клетками - 510,5 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 712,0 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

227,1

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 63,2 кв. м

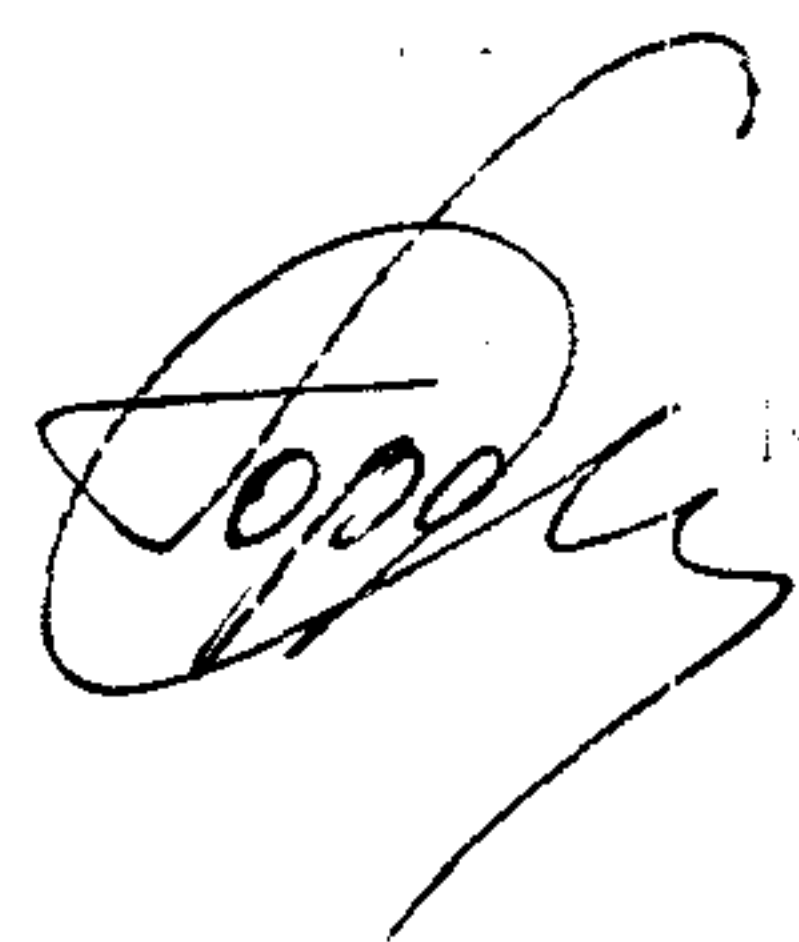
24. Плотность земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Бетонно-сборный из железобетонных блоков, толщиной 60см	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные из силикатного кирпича, толщиной 55 см Кирпичные из силикатного кирпича, гипсолитовые толщиной 15см-40см	Удовлетворительное удовлетворительное
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные Междуэтажные Подвальные	Железобетонная плита	удовлетворительное
5. Крыши	шиферная	Трещины отдельных листов, продувание
6. Полы	Дощатые, ДВП окрашено, в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня-гостиная	Стертость в холловых местах
7. Двери		Нарушение окрасочного слоя

Окна	Двойные створные	местами рамы
двери	простые	рассохлись, щели в притворах, просят
8.01.2014		
Внутренняя		
наружная		
9. Механическое электрическое санитарно-техническое и иное оборудование		
Водоснабжающие		
Электропития		
Стилизация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электрооснабжение		удовлетворительное
Холодное водоснабжение	Центральный	Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
Газоснабжение	Центральное	хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Нет		
Видеонаблюдение		
АГВ	Индивидуальное от АГВ	хорошее
Сантехприборы		удовлетворительное
П.Трубы		Трещины, выкоты
П.Остатки в жилищной комнате		



К. А. Горчев

«Утверждаю»

Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
района Вологодской области
Сергеев
2012.



АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленин.10-7

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
34-02-000000:0000:18:20:0001:003916350

3. Серия, тип постройки

4. Год постройки 1972г.

5. Степень износа по данным государственного технического учета 32,35%

6. Степень фактического износа 50%

7. Год последнего капитального ремонта

8. Подлинность правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

9. Подлинность ордера 2

10. Наличие подвала - есть

11. Наличие подпольного бункера - нет

12. Наличие мансарды - отсутствует

13. Наличие мезонина - отсутствует

14. Количество квартир - 10

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

16. Подлинность правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

18. Расчетный объем 4255 куб. м

19. Общая кв. м

а) общая площадь многоквартирного дома с подвалами, балконами, лоджиями, коридорами и лестничными клетками - 682,6 кв. м

б) общая площадь помещений (общая площадь квартир) 479,9 кв. м

в) общая площадь помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

144,0

г) общая площадь помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

22. Общая площадь общих коридоров кв. м

23. Общая площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 63,2 кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

26. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Жестко-сборный из железобетонных блоков, толщиной 60 см	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные из силикатного кирпича толщиной 55 см Кирпичные из силикатного кирпича, силикатовые толщиной 15 см-40 см	Удовлетворительное удовлетворительное
3. Перегородки	Кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия	Железобетонная плита	удовлетворительное
Чердачные		
Мансардные		
Подвалы		
5. Крыша	ниферная	Трещины отдельных листов, продувание
6. Полы	Дощатые, ДВП окрашено, в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня-линолеум	Стертости в холодных местах
7. Простан		Нарушение
Окна	Двойные створные	окрасного слоя, местами рамы
Двери	простые	рассохлись, деформация

притворах, просела

8.3. Отделка

Внутренняя

наружная

9. Технические электрические санитарно-техническое и иное оборудование

Водопроводные

Сewerные

Телефонные сети

Сигнализация

Музыкальный

Лифт

Вентиляция

Отсутствует

Отсутствует

Нет

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг

Холодное водоснабжение

Холодное водоснабжение

Горячее водоснабжение

Водоотведение

Газоснабжение

Отопление (от внешних котельных)

Отопление (от домовой котельной)

Печи

Котлы

ДТВ

Счетчики приборы

11. Крыши

Президент жилищной комиссии

Индивидуальное
ДТВ

от хорошего

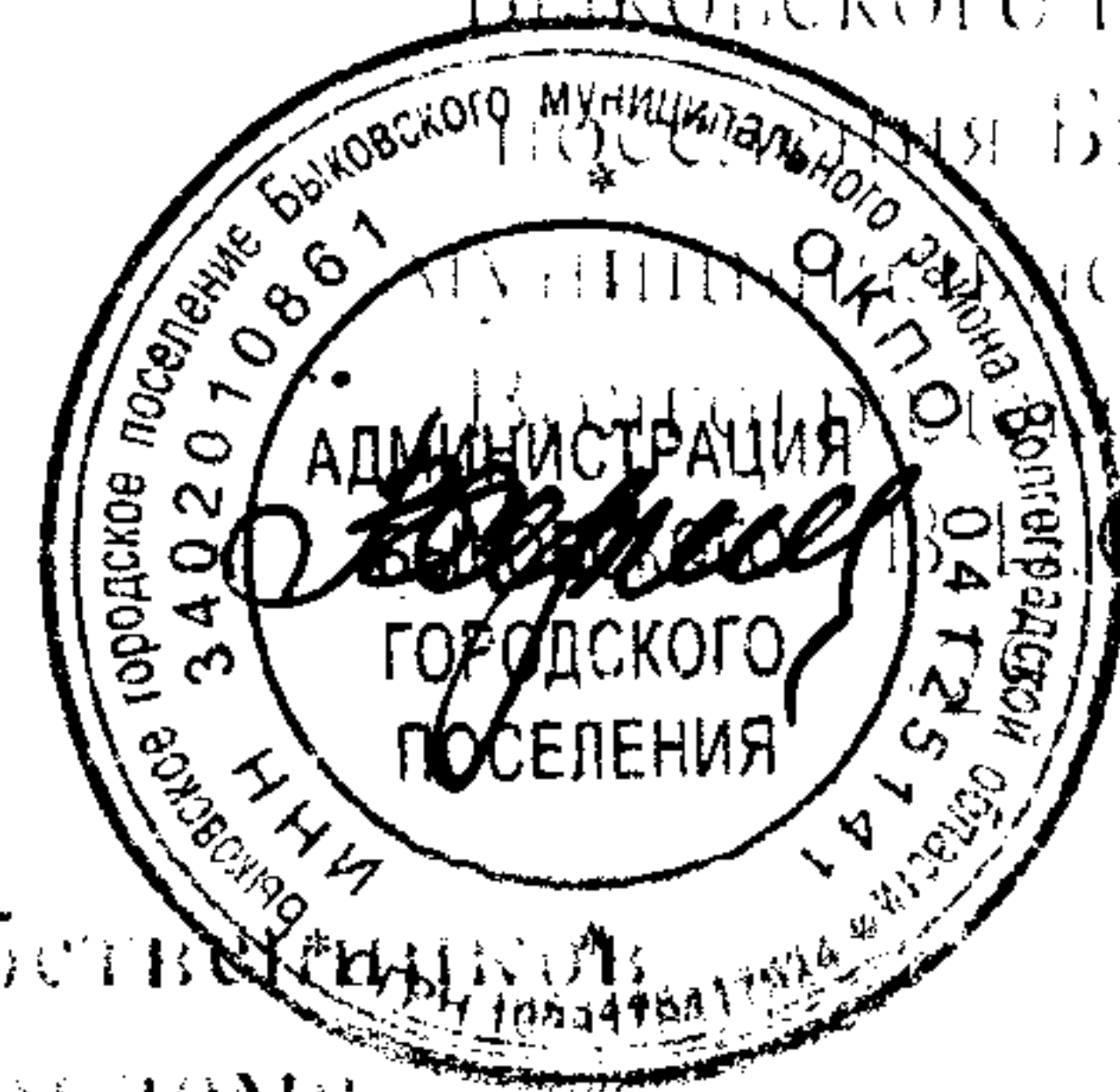
удовлетворительное

Трещины, выходы

К.В. Гордеев

«Утверждаю»

Глава Администрации
Быковского городского
муниципального района
Свердловской области
11 мая 2012г.



АКТ

о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина, 11Б

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)

34:02:000000:0000:18:204:002/000/20860

3. Год постройки

4. Год постройки 1964г.

5. Степень износа по данным государственного технического учета

26,5%

6. Степень фактического износа

51%

7. Год последнего капитального ремонта

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

9. Количество этажей

10. Наличие подвала - есть

11. Наличие цокольного этажа - нет

12. Наличие мансарды - отсутствует

13. Наличие мезонина - отсутствует

14. Количество квартир - 16

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания, с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания

18. Строительный объем 2529 куб. м

19. Подполья кв. м

20. Площади помещений с подпольями, балконами, лоджиями, верандами и лестничными клетками - 176,0 кв. м

21. Жилых помещений (общая площадь квартир) 625,4 кв. м

22. Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

211,3

23. Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

24. Эскалаторная площадь общих коридоров кв. м

25. Эскалаторная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) - 49,2 кв. м

26. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов и общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Железобетонный из железобетонных блоков, толщиной 60см	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные из силикатного кирпича толщиной 55 см	Удовлетворительное удовлетворительное
	Кирпичные из силикатного кирпича, гипсокартонные толщиной 15см- 40см	
3. Перегородки	кирпичные	удовлетворительное
4. Перекрытия	Железобетонная плита	удовлетворительное
Чердачные		
Мансардные		
Утепленные		
5. Крыши	металлическая	хорошее
6. Полы	Дощатые, ДВП окрашено, в санузлах керамическая плитка, коридор, кухня-линолеум	Стертость в ходовых местах
7. Проемы		Нарушение окрасочного слоя местами растрескивание, сколы
Окна	Двойные створные	

двери	простые	притворах, просты
8. Отделка		
Внутренняя		
парулетия		
9. Техническое электрическое санитарно-техническое и иное оборудование		
Внутренние		
Электромонтаж		
Теплоснабжение		
Снабжения	Отсутствует	
Мультипровод	Отсутствует	
Двери	Нет	
Вентиляция		
10. Внутренние инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Холодоснабжение		удовлетворительное
Холодное водоснабжение	Центральный	Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
Газоснабжение	Центральное	хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Челн		
Канализация		
АГВ	Индивидуальное - от АГВ	хорошее
Система вентиляции		удовлетворительное
П. Крыша		Трещины, выходы
Председатель жилищной комиссии	 К.В. Гордес	

Утверждаю
Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
муниципального района
Волгоградской области
Сергеевко
20.12.11



АКТ

о составлении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина, 12А

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
34:02:0060000:0060013:204:001:003/14676

3. Серия, тип постройки

4. Год постройки 1962г.

5. Степень износа по данным государственного технического учета 34,7%

6. Степень фактического износа 51%

7. Год последнего капитального ремонта

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

9. Количество этажей 2

10. Подвал не подвала - есть

11. Подполье подполья - нет

12. Мансарда мансарды - отсутствует

13. Мезонин мезонина - отсутствует

14. Количество квартир 12

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)

18. Строительный объем 3608 куб. м

19. Площадь кв. м

20. Многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 980,4 кв. м

21. Жилая помещений (общая площадь квартир) 587,8 кв. м

22. Нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 243,6

23. Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)

24. Оборудование площадь общих коридоров кв. м

25. Оборудование площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 72,0 кв. м

26. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома:

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

И. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов

Описание элементов
(материал,
конструкция или
система, отделка и
прочее)

Техническое
состояние элементов
общего имущества
многоквартирного
дома

1. Фундамент

ж/бетонные блоки

Видимых дефектов
нет

2. Наружные и внутренние капитальные
стены

ж/бетонные панели

Удовлетворительное

ж/бетонные плиты

удовлетворительное

3. Перегородки

кирпичные

удовлетворительное

4. Перекрытия

Железобетонная

удовлетворительное

плиты.

Чердачные

железобетонная

Мезанинные

плиты, оштукатурено.

Подвальные

побелено

5. Крыша

тифферная

гребенки

6. Полы

дощатые

удовлетворительное

7. Проземы

удовлетворительное

Окна

Двойные створные

двери

простые

8. Отделка

Оштукатурено, обоями,
окрашено

удовлетворительно

Внутренняя

наружная

9. Механическое, электрическое, санитарно-
техническое и иное оборудование

Ванна, душевые

Сантехника

Телефонные сети

Иное оборудование, сети, проводное

рациональности

Сигнализация

Мусоропровод

Отсутствует

Диф.

Отсутствует

Вентиляция

Нет

10. Внутрьдомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг

Электроснабжение

Скрытая проводка

Холодное водоснабжение

Центральный

Горячее водоснабжение

Водоснабжение

Центральное

Газоснабжение

Центральное

Откачка стоков (внешних котельных)

Откачка стоков (отливной котельной)

Печи

Канализация

Индивидуальное
А/В

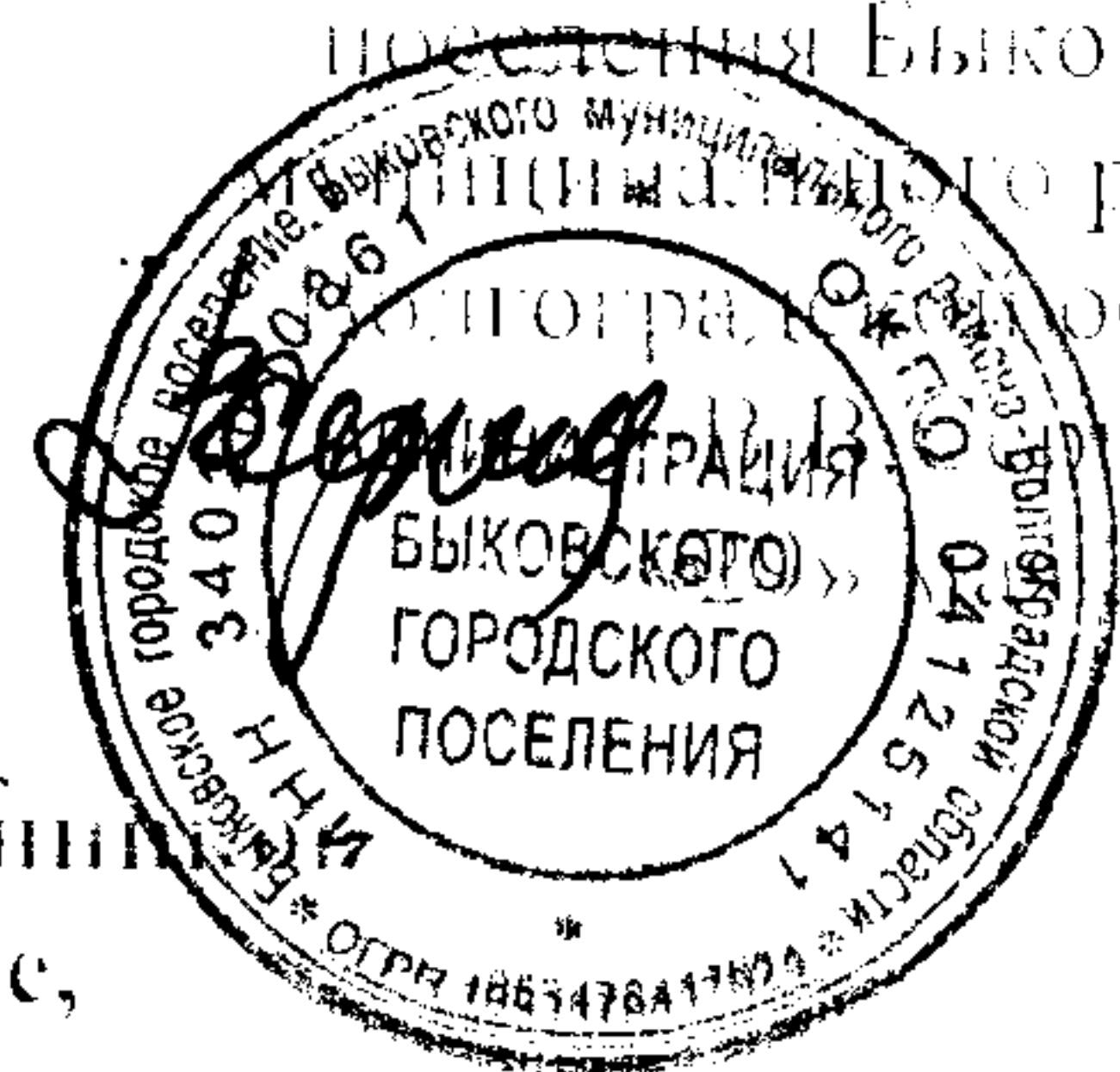
Полы

Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии

К.В.Гордеев

«Утверждаю»
Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
района
области
Иваново-Венков
2012г.



АКТ

о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Ленина.12/2
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
34:02:000000:0000:18:204:002:000024970
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1988г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 24,4%
6. Степень фактического износа 40%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - есть
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 12
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 2218 куб. м
19. Площадь кв. м
а) многоквартирного дома с подвалами, балконами, лоджиями, коридорами и лестничными клетками - 600,8 кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир) 349,9 кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 250,9
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 70,1 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Ленточно-сборный из железобетонных блоков, толщиной 40см	хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Панели бетонные толщиной 35 см	хорошее
	Панели бетонные толщиной 12см-40см	хорошее
3. Перегородки	Панели бетонные толщиной 12см-40см	хорошее
4. Перекрытия	Железобетонная плита	хорошее
Чердачные		
Междэтажные		
Подвальные		
5. Крыша	Мягкая кровля	хорошее
6. Полы	Дощатые, ДВП окрашено, в санузлах ке химическая плитка, коридор, кухня- лестничная клетка	Стертости в ходовых местах
7. Дверь		Нарушение
Окна	Двойные створные	окрасочного слоя, местами рамы
Двери	простые	рассохлись, просели
8. Отделка	Стены побелены	выветривание
Внутренняя		

наружная		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Ванны, душевые		
Электрониты		
Телефонные сети		
Иное оборудование, сети проводного радиосвязи		
Сигнализация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электроосвещение		хорошее
Холодное водоснабжение	Центральное	Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
Газоснабжение	Центральное	хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Чистя		
Канализация		
ЛЭП	Индивидуальное от ЛЭП	хорошее
Сантехприборы		хорошее
11. Крыльца		Тренины, выколы

Председатель жилищной комиссии:



К.В. Гордеев

«Утверждаю»
Глава Администрации
Быковского городского
поселения Быковского
района Волгоградской области
И.И.Иванов
29.04.2012г.



АКТ
о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме
1. Адрес многоквартирного дома: Менина.24-х
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 34:02:000000:0000:18:204:001:003914640
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1964г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 35,1%
6. Степень фактического износа 48%
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - есть
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 24
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 6053 куб. м
19. Площади: кв. м
 - а) многоквартирного дома с подвоями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 1019,7 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 548,6 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 47,1
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
22. Уборочная площадь общих коридоров кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 110,4 кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

имущества многоквартирного дома

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома,

включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Стены подвальных железобетонных блоков, толщиной 50 см	Мелкие трещины в стыках
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Железобетонные блоки толщиной 35 см	Видимых дефектов нет
	Железобетонные блоки толщиной 12см- 40см	Видимых дефектов нет
3. Перегородки	Железобетонные блоки толщиной 12см- 40см	Видимых дефектов нет
4. Перекрытия	Железобетонная плита	хорошее
Чердачные		
Междуполные		
Подпольные		
5. Крыша	нифренная	хорошее
6. Полы	Досчатые, окрашены в санузлах керамическая плитка	Стертости в ходовых местах
7. Проемы		Нарушение
Окна	Двойные створные	окрасочного слоя, местами рамы
двери	простые	рассохлись, прогни
8. Отделка	Стены побелены	выветривание
Внутренняя		

нарушения		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
Ванные кабины		
Электроплиты		
Телефонные сети		
Иное оборудование сети проводного радиосвязи		
Сигнализация		
Мусоропровод	Отсутствует	
Лифт	Отсутствует	
Вентиляция	Нет	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
Электрообеспечение		хорошее
Холодное водоснабжение	Центральный	Удовлетворительное
Горячее водоснабжение		
Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
Газоснабжение	Центральное	хорошее
Отопление (от внешних котельных)		
Отопление (от домовой котельной)		
Нет		
Канализеры		
Дом	Индивидуальное АГВ	от хорошее
Сантехприборы		хорошее
11. Крыша		Трещины, выколы

Председатель жилищной комиссии



К.В. Гордесов

«Утверждаю»
Глава Администрации
Быковского городского
поселения
Быковского района
Волгоградской области
Иванко
2012г.



АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Цербакова, 10
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
34:02:000000:0000:18:204:001:000940600
3. Серия, тип постройки
4. Год постройки 1978г.
5. Степень износа по данным государственного технического учета 22,1%
6. Степень фактического износа 45%
7. Вид последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала - есть
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - отсутствует
13. Наличие мезонина - отсутствует
14. Количество квартир - 18
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 5941 куб. м
19. Площади кв. м:
 - а) многоквартирного дома с подвалами, балконами, лоджиями, коридорами и лестничными клетками - 1350,5 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 883,7 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 105,3
20. Помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
21. Оборочная площадь общих коридоров кв. м
22. Оборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 91,3 кв. м
23. Площадь земельного участка, входящего в состав общего

ному адресу многоквартирного дома

2. кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

III. Техническое состояние многоквартирного дома,
включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1.Фундамент	Ленточный кирпичный	Видимых дефектов нет
2. Наружные и внутренние каменные стены	Кирпичные Кирпичные	хорошее хорошее
3. Изгородь	кирпичные	хорошее
4. Перекрытия Чердачные Междуквартирные Подвальные	Железобетонная плита	хорошее
5. Крыши	плитерная	Мелкие трещины
6. Полы	Дощатые, окрашено, линолеум	удовлетворительное
7. Просторы Окна двери	Двойные створные простые	хорошее
8. Отделка Внутренняя наружная	Окрашено обоями, окрашено	хорошее
9. Механическое, электрическое, санитарно- техническое и иное оборудование		
Водопроводные		
Электрические		
Телефонные сети		

И Оборудование сети проводного радиовещания	
Сигнализация	Отсутствует
Мусорозривост	Отсутствует
Лифты	Нет
Вентиляция	
II Внутрисетовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг	
Электрообеспечение	Скрытая проводка
Холодное водоснабжение	Центральный
Горячее водоснабжение	
Водоотведение	автономное
Газоснабжение	Центральное
Отопление (от внешних котельных)	
Отопление (от домовой котельной)	
Печи	
Калориферы	
АГВ	Индивидуальное от АГВ
Сантехприборы	
III Крыша	Мелкие трещины

Председатель жилищной комиссии

 К.В. Гордеев